

## Traditionsmetzgerei aus Niederbayern sucht Betriebsnachfolger

Wir suchen einen Betriebsnachfolger für unsere im niederbayrischen/österreichischen Grenzgebiet liegende Traditionsmetzgerei.

Der moderne EU-Zugelassene Betrieb hat eine **Produktionsfläche von 610 m<sup>2</sup>** und eine **Grundstückfläche von 5700 m<sup>2</sup>**. Auf dem Grundstück selbst besteht die Möglichkeit ein Wohnhaus zu errichten. Außerdem ist der Betrieb mit einer PV-Anlage ausgestattet die ca. 30% des Energiebedarfs deckt.

Die Ausstattung der Metzgerei umfasst top gewartete und Funktionsfähige Geräte. Es stehen aus **4 Rauch- und Kochanlagen, 1 Rauchanlage für echtes niederbayrisches Schwarzgeräuchertes, 1 Salamireiferaum, 7 Kühlräume, 1 Gefrierraum, mehreren Lager- und Zerlege-/Produktionsräume** zur Verfügung.

Wir beschicken mit **4 selbstfahrenden Verkaufswägen (<6,5t) mehrere Wochenmärkte um und in München. Der über mehrere Generationen aufgebaute Kundenstamm lässt eine gute Planbarkeit zu.**

Für die Logistik steht Ihnen ein **LKW mit ausgebautem Kühlkoffer** zur Verfügung. Der laufende Mietvertrag des Zwischenlagers im München Umland kann bei Bedarf übernommen werden. Durch die **gute Verkehrsanbindung an die B388 und A94, A3** ist dies aber nicht zwingend erforderlich.

Sie haben Interesse und wollen mehr wissen? Dann melden Sie sich doch einfach unter der [metzgerei.niederbayern@gmail.com](mailto:metzgerei.niederbayern@gmail.com)